


T.C.
KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

 KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Karar Tarihi: 11.08.2016 Karar No : 449
Konu	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU
Dairesi	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve No	01.07.2016 / 101555
Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 2016 yılı Ağustos ayı 1. birleşimi 1. oturumu 11.08.2016 Perşembe günü saat 15:00'da yaptığı toplantısında alınan 2016-449 sayılı karardır.	

KONU:

İzmit Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23b.25c nazım imar planı paftası, 4833 ada, 1 nolu parselde yer alan NATO akaryakıt boru hattının deplase edilmesine ilişkin nazım imar planı değişikliği.



KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Belediyemiz Meclisinin 14.07.2016 tarih ve 100. gündem maddesi olarak Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23b.25c nazım imar planı paftası, 4833 ada, 1 nolu parselden geçen NATO akaryakıt boru hattı ile ilgili hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi Komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde; İzmit İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı'nın 13.06.2016 tarih ve 506-16/Eml.Ş. sayılı yazısı ile, Belediyemiz, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23b.25c nazım imar planı paftası, 4833 ada, 1 nolu parselden geçen NATO akaryakıt boru hattının deplase edilmesine ilişkin as-built projeleri doğrultusunda imar planı değişikliğinin yapılmasının talep edildiği belirlenmiş olup söz konusu talep doğrultusunda, Belediyemiz, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23b.25c nazım imar planı paftası, meri nazım imar planında 3. Derece tali iş merkezi kullanımında kalan 4833 ada, 1 nolu parselden geçen Nato Boru Hattının söz konusu parselin kuzeydoğusuna kaydırılacak şekilde deplase edilmesi ile ilgili 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin hazırlandığı tespit edilmiştir.

Sonuç olarak, Belediyemiz, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan, nazım imar planı ana kararları ve temel planlama prensiplerine aykırılık teşkil etmeyen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. maddesi 2. bendi gereği NİP-847,88 şeklinde PİN (Plan İşlem Numarası) almış değişiklik teklifi 5216 Sayılı Yasanın 7-b ve 14. maddesine göre Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızca düzenlenmiştir.20.07.2016

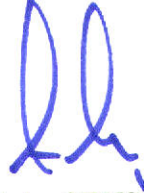
 

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 11.08.2016 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İzmit Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23b.25c nazım imar planı paftası, 4833 ada, 1 nolu parselde yer alan NATO akaryakıt boru hattının deplase edilmesine ilişkin nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.


İbrahim KARAOSMANOĞLU
BAŞKAN


Tuba ŞENSOY
Katip Üye


Berna ABİŞ
Katip Üye